

Tabela 1. Projekt podstawowy nr 18.

PROJEKT PODSTAWOWY NR 18	
<b>Tytuł:</b>	<p><b>Modernizacja zdegradowanej infrastruktury na potrzeby rozwoju usług rekreacyjno-społecznych</b></p>
<b>Zakres:</b>	<p>Obszar zdegradowanej infrastruktury obejmuje należący do miasta Kalety teren po byłych Kaletańskich Zakładach Celulozowo – Papierniczych. Jest to niewykorzystany, zaniedbany obszar, nieuporządkowany pod względem przestrzennym jak i funkcjonalnym. Jest to miejsce posiadające spory potencjał do ponownego zagospodarowania i przekształcenia tego terenu w multifunkcyjną przestrzeń dostępną dla mieszkańców. Na nieruchomości panuje nieład wizualny i nie służy ona obecnie w żaden sposób mieszkańcom, pogarszając jedynie ich poczucie bezpieczeństwa i jakość życia. Nieruchomość nie znalazła dotychczas nabywców i inwestorów, co powoduje, iż teren ten jest opuszczonym miejscem.</p> <p>W ramach projektu przewiduje się prace związane z poprawą wizerunku, utworzeniem terenu rekreacyjnego z aranżacją terenów zielonych wraz z wprowadzeniem elementów małej architektury nawiązujących do budynków zlikwidowanej fabryki papieru. Uzupełnione zostanie ogrodzenie i oświetlenie, powstaną miejsca gier rodzinnych, biblioteki wolnostojącej historycznej i ogólnej, tablic historyczno-informacyjnych oraz mały skansen maszyn i urządzeń przemysłowych nawiązujących do papiernictwa. Prace modernizacyjne pozwolą wprowadzić nowe funkcje społeczne i rekreacyjne służące przede wszystkim mieszkańcom z obszaru do rewitalizacji. Na terenie tym będą odbywać się organizowane przez Stowarzyszenie wydarzenia plenerowe, promocja aktywnego spędzania wolnego czasu, wydarzenia z odkrywaniem dziedzictwa kulturowo-historycznego miasta i okolic. Na terenie tym przewiduje się także rozszerzenie zakresu ścieżek dydaktyczno-przyrodniczych z Cisem Donnersmarcka lub Aleją Dębów. Celem tego działania będzie zachowanie dziedzictwa kulturowego związanego z nieistniejącym już Zakładem Celulozowo – Papierniczym, które będzie miejscem ogólnodostępnym dla mieszkańców.</p> <p>Projekt przyczyni się do wzrostu poczucia tożsamości lokalnej wśród mieszkańców obszaru do rewitalizacji, nastąpi przekazywanie młodym pokoleniom dziejów historycznych naszego miasta i regionu. Dzięki animowaniu mieszkańców poprzez działania społeczne organizowane na zmodernizowanym obszarze wzrośnie zaangażowanie mieszkańców do czynnego wypoczynku na wolnym powietrzu. Realizacja projektu przyczyni się do podniesienia atrakcyjności obszaru do rewitalizacji, wzmocni wartość historyczno-kulturalną tego miejsca oraz stanie się miejscem spędzania</p>

	<p>wolnego czasu mieszkańców obszaru rewitalizacji jak i całego miasta. Utworzenie takiego miejsca wpłynie pozytywnie na integrację mieszkańców z poszczególnych dzielnic. Fabryka w Kaletach działała przez wiele lat i była głównym motorem lokalnej gospodarki, więc ważne jest aby przekazać przyszłym pokoleniom historię tego miejsca. Realizacja projektu wpłynie też pozytywnie na lokalną gospodarkę, gdyż może przyciągnąć nowych inwestorów w obrębie tego terenu, co będzie skutkowało powstaniem nowych miejsc pracy oraz będzie miejscem czynnego i plenerowego wypoczynku.</p>			
<b>Lokalizacja:</b>	Obszar do rewitalizacji - nieruchomości o nr 130/22, 131/22, 187/75, 191/11			
<b>Grupa docelowa:</b>	Głównie mieszkańcy obszaru do rewitalizacji			
<b>Realizator</b>	<b>Zaangażowane podmioty</b>			
<b>Stowarzyszenie Nasze Kalety</b>				
<b>Lata realizacji projektu</b>	<b>Szacunkowa wartość projektu</b>			
<b>2018-2023</b>	830 000,00 zł			
<b>Planowane produkty i rezultaty projektu monitorowane w ramach Programu: (A) na podstawie protokołów zdawczo-odbiorczych prac, list obecności itp.; (B) na podstawie oceny jakościowej np. ankiety od mieszkańców, ocena grupy eksperckiej lub oceny ilościowej – dane z Urzędu Miasta Kalety lub od partnerów Programu:</b>				
1. Zwiększenie wyremontowanej powierzchni (A)				
2. Wzrost dostępności oferty kulturalnej dla mieszkańców obszaru rewitalizacji (B)				
3. Poprawa estetyki przestrzeni publicznej (B)				
4. Wzrost liczby miejsc pracy na obszarze rewitalizacji (A)				
<b>Zgodność z problemami rewitalizacyjnymi P (zgodnie z oznaczeniami z tabeli nr 36)</b>				
P1, P4, P5, P7, P8, P12				
<b>Zgodność z celami operacyjnymi rewitalizacji CO (zgodnie z oznaczeniami z tabelach nr 37, 38, 39, 40)</b>			<b>Zgodność z kierunkami działań rewitalizacyjnych KD (zgodnie z oznaczeniami z tabelach nr 37, 38, 39, 40)</b>	
CO1, CO2, CO3			KD2, KD3, KD4, KD5, KD7, KD8, KD9	
<b>Wpływ projektu na poszczególne sfery</b>				
<b>Sfera społeczna</b>	<b>Sfera gospodarcza</b>	<b>Sfera przestrzenno-funkcjonalna</b>	<b>Sfera środowiskowa</b>	<b>Sfera techniczna</b>
x	x	x		x

Źródło: Opracowanie własne na podstawie informacji zebranych w ramach opracowywania programu rewitalizacji.

Tabela 2. Projekt podstawowy nr 19.

PROJEKT PODSTAWOWY NR 19	
<b>Tytuł:</b>	<p><b>Modernizacja infrastruktury i zagospodarowanie przestrzeni publicznej wraz z działaniami na rzecz integracji i aktywizacji społecznej oraz prowadzenia działalności edukacyjnej, artystycznej i wystawienniczej, jako część ochrony dziedzictwa kulturowego i historycznego</b></p>
<b>Zakres:</b>	<p>Na obszarze miasta znajdują się niezagospodarowane przestrzenie publiczne, które nie pełnią żadnych funkcji społecznych, przestrzennych czy środowiskowych. Są to tereny zaniedbane, pozbawione ład przestrzennego, estetyki i funkcjonalności. Obszar wokół zbiorników wodnych przy Ichtioparku stanowi miejsce, w którym rozwija się życie kulturalno-rekreacyjne, przez co planowane działania modernizacyjne dodatkowo znacznie zwiększą potencjał obszaru do rewitalizacji. W procesie rewitalizacji w Kaletach bardzo istotne jest wprowadzenie nowych funkcji w obszarze do rewitalizacji, które mogą przyczynić się do utworzenia tym samym motorów rozwoju całego miasta. Likwidacja zakładów przemysłowych znacząco odbiła się poziomem jakości życia mieszkańców obszaru do rewitalizacji, przez co należy poszukiwać możliwości rozwoju poprzez eksponowanie innych cennych walorów miasta oraz tworzyć miejsca multifunkcyjne sprzyjające rozwojowi funkcji społecznych, gospodarczych oraz przestrzenno-funkcjonalnych. Jednym z ważnych elementów, który również należy wprowadzić w tym procesie jest wzrost poziomu lokalnej tożsamości poprzez ochronę dziedzictwa kulturowego i historycznego oraz odkrywanie i ochronę miejsc związanych z przeszłością miasta.</p> <p>W ramach projektu przewiduje się modernizację infrastruktury, wybudowanie budynku (repliki kuźni, jedynej w Polsce zachowanej w pierwotnej postaci) oraz utworzenie elementów edukacyjnych przedstawiających m.in postać JFKouhaasa (twórcy nowoczesnej technologii wytopu stali) oraz informacje dotyczące początków hutnictwa u zarania dziejów oraz historię miasta. Dodatkowo na terenie nowego budynku oraz zmodernizowanej przestrzeni będzie możliwość przeprowadzenia terenowych lekcji historycznych, konkursów tematycznych dla dzieci i młodzieży, warsztatów edukacyjnych oraz ciekawych wydarzeń. Działanie znacząco i skutecznie podniesie atrakcyjność i funkcjonalność obszaru do rewitalizacji. Przyczyni się do integracji lokalnej społeczności, powstania silnych lokalnych więzi ze swoją małą ojczyzną i poczucia dumy z bycia mieszkańcem Kalet. Realizacja projektu wpłynie na popularyzację wiedzy historycznej a także podniesienie świadomości mieszkańców</p>

	obszaru rewitalizowanego na temat kolebki śląskiego hutnictwa i ważnych wydarzeń w tej dziedzinie. Watro tę wiedzę popularyzować, co czyni co roku burmistrz miasta Kalety, przyznając nagrodę imienia J.F.Koulhaasa liderom przedsiębiorczości na dorocznej Gali Przedsiębiorczości Miasta Kalety. Powstanie takiego obiektu przyczyni się do rozwoju przedsiębiorczości i nowych miejsc pracy, ponieważ wymagana będzie stała obecność kustosza do oprowadzania po obiekcie, a wokół inwestycji powstaną obiekty małej gastronomii. Będzie to także miejsce do spotkań i aktywności mieszkańców obszaru rewitalizacji, plenerów malarskich czy wystaw artystycznych.			
<b>Lokalizacja:</b>	Obszar do rewitalizacji – okolice Ichtioparku lub inny teren przylegający do zbiorników wodnych			
<b>Grupa docelowa:</b>	Głównie mieszkańcy obszaru do rewitalizacji			
<b>Realizator</b>	<b>Zaangażowane podmioty</b>			
<b>Stowarzyszenie Nasze Kalety</b>				
<b>Lata realizacji projektu</b>	<b>Szacunkowa wartość projektu</b>			
<b>2018-2023</b>	532 700,00			
<b>Planowane produkty i rezultaty projektu monitorowane w ramach Programu: (A) na podstawie protokołów zdawczo-odbiorczych prac, list obecności itp.; (B) na podstawie oceny jakościowej np. ankiety od mieszkańców, ocena grupy eksperckiej lub oceny ilościowej – dane z Urzędu Miasta Kalety lub od partnerów Programu:</b>				
1. Zwiększenie zmodernizowanej powierzchni (A)				
2. Wzrost dostępności usług społecznych dla mieszkańców obszaru rewitalizacji (B)				
3. Integracja społeczna mieszkańców obszaru rewitalizacji (B)				
4. Poprawa estetyki przestrzeni publicznej (B)				
5. Poprawa warunków do rozwoju lokalnej rewitalizacji (B)				
6. Wzrost liczby miejsc pracy na obszarze rewitalizacji (A)				
<b>Zgodność z problemami rewitalizacyjnymi P (zgodnie z oznaczeniami z tabeli nr 36)</b>				
P1, P4, P5, P7, P8, P12				
<b>Zgodność z celami operacyjnymi rewitalizacji CO (zgodnie z oznaczeniami z tabelach nr 37, 38, 39, 40)</b>		<b>Zgodność z kierunkami działań rewitalizacyjnych KD (zgodnie z oznaczeniami z tabelach nr 37, 38, 39, 40)</b>		
CO1, CO2, CO3		KD2, KD3, KD4, KD5, KD7, KD8, KD9		
<b>Wpływ projektu na poszczególne sfery</b>				
<b>Sfera społeczna</b>	<b>Sfera gospodarcza</b>	<b>Sfera przestrzenno-funkcjonalna</b>	<b>Sfera środowiskowa</b>	<b>Sfera techniczna</b>
x	x	x		x

Źródło: Opracowanie własne na podstawie informacji zebranych w ramach opracowywania programu rewitalizacji.